

tomar parte en la subasta lo efectúen consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes; no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo, sin cuyos requisitos no serán admitidos los licitadores á quienes se hace saber no haberse suplido los títulos de propiedad aunque ellos constan de la escritura hipotecaria unida á los autos que quedan de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 13 de Febrero de 1902.—  
Juan Quintero.—El Secretario, Benito Forés. 3—3

Hace saber: que en el ejecutivo sumarisimo que sigue el Letrado Don Luis Campillo, representando á Don José Ramón Rodríguez y Martínez contra Don Florentino Lugo, sobre cobro de pesos, intereses y costas, se ha dispuesto en esta fecha aclarar los edictos librados en trece de los corrientes anunciando una segunda subasta de los bienes hipotecados en el sentido de que se entienda como se había acordado de que se rebajara un veinte y cinco por ciento del valor de dichos bienes y por tanto que son admisibles las posturas que cubran las dos terceras partes del valor, hecha la indicada rebaja.

Y á los efectos dispuestos se publica el presente en Mayagüez á 20 de Febrero de 1902.—J. A. Erwin.  
—El Secretario, Benito Forés. 3—3

Hace saber: que en el ejecutivo sumarisimo por el Letrado Don Enrique Lloreda representante de Don Jaime Bartena como albacea testamentario de Don Adolfo Ramirez de Arellano, contra Don Francisco Cruz y otros, se ha dispuesto por este Tribunal sacar á pública subasta por término de veinte días los bienes hipotecados que consisten en las tres quintas partes de una estancia radicada en el barrio de la Indiera, término municipal de Maricao, de cuarenta cuerdas, tres cuadros de extensión (diez y seis hectáreas, una área y sesenta y tres centiáreas) á café, plátanos, monte y pasto con un bohío de yaguas, colindando al Saliente con Isidro Gonzalez; Norte José Matilde Rodríguez; Poniente Pablo Ramos y Sud Eusebio de Sepúlveda, cuya finca en su totalidad fué tasada entre los contratantes á los efectos de la hipoteca en seis mil pesos moneda corriente entonces (año mil ochocientos noventa y cinco) teniendo por tanto las tres quintas partes de la finca hipotecada un valor de tres mil seiscientos pesos; y se ha señalado para el acto del remate el día veinte y uno de Marzo entrante á las tres de la tarde en la sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público á fin de que los que deseen tomar parte en la subasta puedan hacerlo consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes hipotecados, no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de su avalúo, sin cuyos requisitos no serán admitidos los licitadores á quienes se hace saber no haberse suplido los títulos de propiedad, pero ellos constan de la mención que de los mismos se hace en la escritura hipotecaria unida á los autos que quedan de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 21 de Febrero de 1902.—  
Luis Méndez Vaz.—El Secretario, Benito Forés. 3—3

Hace saber: que en el ejecutivo sumarisimo seguido por el Letrado Don Luis Campillo representando á Don Francisco Cebollero contra Doña Sandalia Cardona y sus hijos sobre cobro de un crédito hipotecario, se ha dispuesto sacar á pública subasta nuevamente por segunda vez y término de veinte días los bienes hipotecados que consisten en lo siguiente:

Finca rústica ó hacienda compuesta de ciento setenta cuerdas, igual á 66 hectáreas, 81 áreas, 66 centiáreas de terreno á café, plátanos, pasto, monte y maleza; contiene casa-habitación de maderas y tejamanil, con su cocina contigua cubierta de hierro galvanizado, un molino de descascarar café, otro de pilar y otro de ventear dicho fruto: un estanque para depósito de agua y otro para lavar café, cuartel para peones, cuadra, glásis y casilla; radicada en el barrio de Furnias, del término municipal de las Marías, de este partido judicial, y colinda al Este con terrenos de Don Juan Agostini y otros de Doña Dolores Nadal de Galvez, antes de Don Simón Bochet; al Norte con terrenos de Don Juan Agostini, siendo división el río "Arenas"; al Sud con otros de Don Emilio Cabrero, antes de Don Francisco Annoni, haciendo división el camino real que conduce á las Marías, y al Oeste con tierras de Don Felix Hernandez, antes de Don Eugenio Bernard. Cuya finca á los efectos de la hipoteca fué tasada entre los contratantes en la suma de doce mil pesos moneda provincial; habiéndose señalado para el acto del remate que tendrá lugar con la rebaja del veinte y cinco por ciento del valor de los bienes el día veinte y nueve de Marzo entrante á las nueve de su mañana en la Sala audiencia de este Tribunal, sito en la calle de Mendez Vigo.

Lo que se hace público á fin de que los que deseen tomar parte en la subasta puedan hacerlo consignando previamente en la mesa del Tribunal ó en el establecimiento destinado al efecto una cantidad igual por lo menos al diez por ciento del valor de los bienes que sirvió de tipo para la primera subasta con la rebaja indicada; no admitiéndose posturas que no cubran las dos terceras partes de dicho avalúo, sin cuyos requisi-

tos no serán admitidos los licitadores á quienes se hace saber no haberse suplido los títulos de propiedad, peo que de la mención hecha en la escritura hipotecaria aparece inscrita la finca á favor de los deudores en el Registro de la propiedad, y que los autos quedan de manifiesto en Secretaría.

Dado en Mayagüez á 27 de Febrero de 1902.—Luis Méndez Vaz.—El Secretario, Benito Forés 3—2

Hace saber: que el Letrado Don Ramón Roura, representando á Don Benigno Miranda y Crespo, ha promovido expediente ante este Tribunal para acreditar el dominio que Don Manuel Laureano, Don Ramón y Don Emilio Fructuoso Rosado y Rodriguez tuvieron hasta el nueve de Noviembre último sobre una finca rústica de veinte cuerdas de terreno poco más ó menos, equivalentes á siete hectáreas, ochenta y seis áreas y siete centiáreas, á café, pasto y maleza, radicada en el barrio de Dagüey, término municipal de Afiasco, partido judicial de esta Ciudad, la cual colinda actualmente por el Norte con terrenos de Doña María Torrellas; por el Sud y Este con tierras pertenecientes á Don Juan Bianchi Pagán, que antes pertenecían á Don Eugenio Garnier y por el Oeste con el río "Dagüey" que lo separa de los terrenos pertenecientes á Don José Antonio Cebollero. Y se ha dispuesto por este medio convocar á los que tengan cualquier derecho real en la finca descrita, así como á las personas ignoradas á quienes pueda perjudicar la inscripción solicitada, para que comparezcan á alegar dentro del término de sesenta días naturales que empezarán á contarse desde el siguiente al de la publicación de este edicto en la "Gaceta de la Isla."

Dado en Mayagüez á 26 de Febrero de 1902.—  
Luis Méndez Vaz.—El Secretario, Benito Forés 3—2

#### Juzgado municipal de Guayama.

##### Cédula de notificación.

En el rollo de la causa número 40, año 1901 seguida contra Leandro Torres por lesiones, se dictó sentencia por el Tribunal de Justicia del Distrito de Humacao, cuya parte dispositiva, copiada en lo necesario, dice:

"Fallamos: que debemos absolver y absolvemos á Leandro Torres, por estar exento de responsabilidad en esta causa y declaramos de oficio las costas."

Y para la notificación de los referidos individuos Leonardo Torres y Cecilio Martínez, cuyos paraderos se ignoran, libro la presente para su publicación en la "Gaceta oficial", en

Guayama á 2 de Marzo de 1902.—El Secretario, Benigno Capó.

Don Celestino J. Perez Perez, Juez municipal de este pueblo de Comerío.

Hago saber: que en las diligencias sobre cumplimiento de lo convenido en juicio de conciliación seguidas por Don José A. Santiago, gestor de Santiago Umpierre y C<sup>o</sup>, contra Don Valentín Vazquez, representante de la sucesión de Doña Elvira Vazquez en cobro de la cantidad de trescientos once pesos, ochenta y cinco centavos moneda americana, se ha dispuesto sacar á pública subasta por el término de veinte días los bienes embargados al deudor, constantes de una finca agrícola, compuesta de diez cuerdas de terreno, con plantaciones de café, guineos y otros frutos, equivalentes á 3 áreas, 3 hectáreas y 33 centiáreas, radicada en el barrio de Piñas, de esta jurisdicción; colindante por el Norte, Sud y Oeste con Don Juan Bautista Carmona hoy, Don Manuel Pontó; al Este la quebrada de Piñas; al Sud Don Luis Pío Sanchez y al Oeste el camino vecinal de Piñas. Dicha finca está tasada con la casa habitación que tiene, en ciento noventa y siete dollars; advirtiéndose lo siguiente: Primero. Que no se admitirán proposiciones que no cubran las dos terceras partes de la tasación.—Segundo. Que los títulos de propiedad se encuentran unidos á los autos, á disposición del que quiera examinarlos.—Tercero. Que para tomar parte en la licitación deberá consignarse previamente el diez por ciento del valor de la tasación. Dicho remate tendrá lugar el veinte y uno de Marzo á las dos de la tarde.

Comerío, Febrero 6 de 1902.—El Juez municipal, Celestino J. Perez Perez.—José Matres, Secretario. 3—1

Don Práxedes Santiago Vazquez, Juez municipal de Cidra y su jurisdicción.

Al público hago saber: que en los autos ejecutivos seguidos en este Juzgado á instancia de Doña Regina Colón en reclamación de cantidades contra Don Aurelio Vazquez Vicente, se manda sacar á pública subasta por el término de veinte días, un predio de terreno compuesto de veinte y cinco cuerdas que contienen casa-habitación, pastos naturales, malangos y cafetos, radicados en el barrio del Babanal de este término; colindante por el Norte con terrenos de Don Francisco Rucabado; Sud la quebrada de José María López, conocido por Don Chepo; Saliente el camino que conduce al barrio de Toita y terrenos de la sucesión de Don Alselmo Ruiz, y Poniente terrenos de Zacarías Ruiz, sucesión, hoy de Don Pedro Juan Vicente, cuyos terrenos han sido tasados, con lo que encierran, en la suma de trescientos dollars. El acto del remate tendrá lugar en la audiencia pública de este Juzgado á las

doce de la mañana del día 14 del entrante Marzo; advirtiéndose: que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo; que para tomar parte en la subasta deberá consignarse previamente en la mesa del Juzgado, el diez por ciento sobre la tasación; y que los títulos de propiedad están corrientes en Secretaría para los que quieran examinarlos.

Y para su publicación en la "Gaceta de Puerto-Rico," expido el presente en la  
Cidra, Febrero 21 de 1902.—Práxedes Santiago.—  
El Secretario, Cesáreo Rivera. 3—2

#### Juzgado municipal de Morovis.

##### EDICTO.

El Sr Don Juan Laureano, Juez municipal suplente en funciones de propietario, por providencia de esta lia dictada en las diligencias de cumplimiento de la sentencia recaída en el juicio verbal civil seguido en este Juzgado por Don Heraclio Rivera contra Don Juan Olmeda en cobro de trescientos treinta y cuatro pesos moneda provincial, equivalentes á doscientos dollars, cuarenta centavos y costas, ha dispuesto la venta en pública subasta de un pedío rústico, compuesto de diez cuerdas, equivalentes á 3 hectáreas, 93 áreas y 3 centiáreas de extensión superficial, con plantaciones de café, frutos menores, pastos y maleza, con una casa-habitación cercada de tablas de palma y yaguas, techada de matojo, y considerado como propiedad del Olmeda, radicada en el barrio de Biogrande, de este término, en colindancia por el Saliente con terrenos de la sucesión de Don Fernando Otero; Sud los de José Marrero Rios y los de Eugenio Gonzalez; Norte los de la sucesión de Don Agapito Gonzalez y Poniente con los mismos de la sucesión Gonzalez y el citado Don Eugenio Gonzalez: que han sido justipreciados en doscientos dollars.

El acto del remate tendrá lugar en la casa audiencia de este Juzgado á la una de la tarde del día veinte y seis del entrante mes de Marzo; no admitiéndose proposiciones que no cubran las dos terceras partes del valor de la tasación, debiendo para tomar parte en la subasta consignar el diez por ciento del avalúo de los bienes en la mesa del Juzgado, sin que se hayan suplido los títulos de propiedad, siendo de cuenta del rematista el proveerse de ellos en la forma que determina la Ley hipotecaria.

Lo que se hace saber al público para general conocimiento.

Morovis, 26 de Febrero de 1902.—El Secretario, José F. Muñoz.—V. B.—El Juez municipal suplente, Juan Laureano. 3—1

## AYUNTAMIENTOS.

### Alcaldía Municipal de la Ciudad de Ponce.

Por auto de esta fecha se ha dispuesto sacar á pública subasta por el término de diez días un caballo colorado, cuyo dueño se ignora, y depositado en poder de Eugenio A. Neldert.

El acto de la subasta tendrá lugar en los salones de esta Alcaldía el día 8 del próximo mes de Marzo á las diez de la mañana; no admitiéndose proposiciones que no cubran el total de la tasación. Ha sido tasado en 7 dollars.

Lo que se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Ponce, Febrero 25 de 1902.—El Alcalde, E. Chevalier. 3—2

Al público.—No habiéndose presentado licitadores en la primera y segunda subasta, se anuncia nuevamente la del remate del arbitrio sobre puestos de ventas en la Plaza del Mercado durante el año económico de 1901 á 1902, ó sea por lo que resta del mismo á contar desde la fecha en que tome posesión el rematista y término eventual de ampliación, bajo el tipo de cuatro mil quinientos dollars anuales con sujeción al pliego de condiciones que se encuentra de manifiesto en la Secretaría de este Ayuntamiento.

El acto de la subasta tendrá lugar en el Depaacho de esta Alcaldía á las diez y media de la mañana del día 12 del entrante Marzo ante la Comisión respectiva; debiendo ajustarse las proposiciones al adjunto modelo y acompañarse á las mismas una carta de pago que acredite haberse consignado en Depositaria municipal la suma de doscientos veinticinco dollars que se exige como garantía provisional. Se advierte que la fianza definitiva deberá ser el diez por ciento de la cantidad por la cual se verifique el remate; y que los pagos del importe de este deberán efectuarse por quincenas ó sea por veinticuatro avas partes los días 15 y 30 de cada mes ó la víspera o cuando dichos días fueren festivos.

Ponce, Febrero 27 de 1902.—El Alcalde sustituto, José B. Ortiz. 3—1

Habiéndosele extraviado al vecino del barrio Ocho Laurei Francisco Colón, según escrito que presenta á esta Alcaldía, una matrícula número 229 expedida por esta en 29 de Enero del año 1900 correspondiente á una yegua color zaina colorada, alzada oracidente, edad 19 meses en aquella fecha, crin y cola negras, un lucero apagado en la frente, los ojos negruzcos.

Se hace público en la "Gaceta oficial," por el tér-